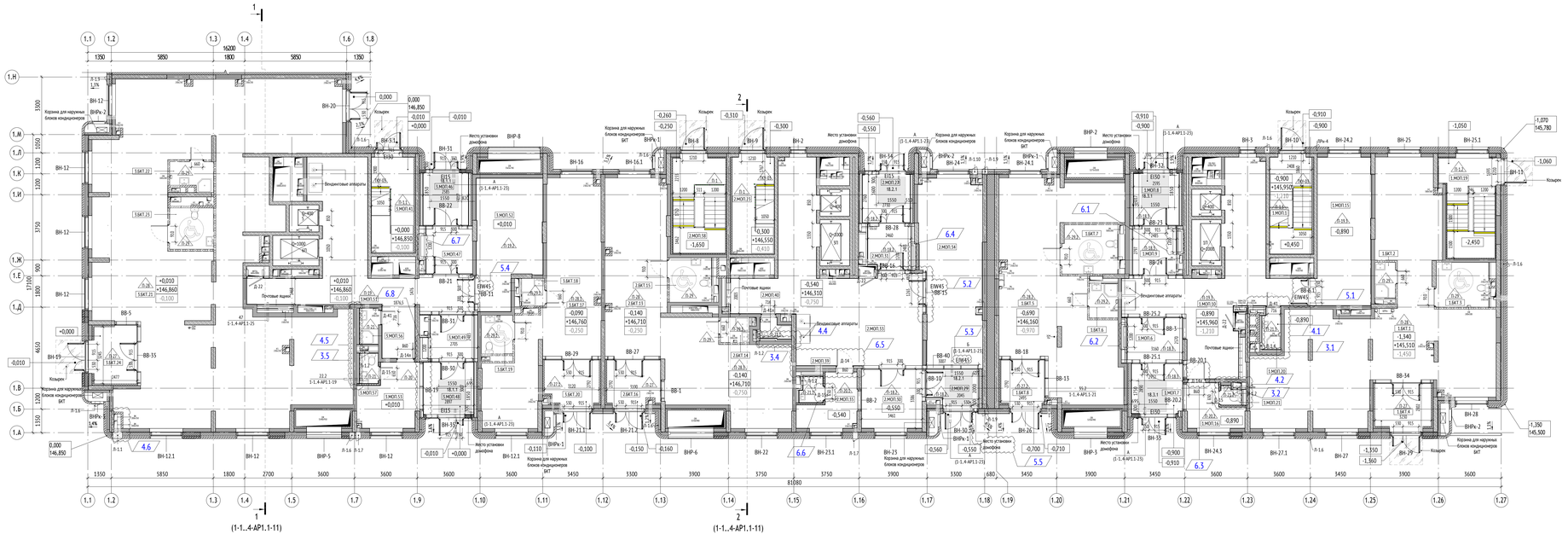
Секции 1-3. Маркировочный план 1 этажа. М 100 (1 : 100)



Экспликация помещений 1 этажа

№№ пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 1			
ВКТ №1			
1.ВКТ.1	ВКТ	99,6	
1.ВКТ.2	ПИ	2,4	В4
1.ВКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.ВКТ.4	Тамбур ВКТ	8,0	
ВКТ №2			
1.ВКТ.5	ВКТ	66,8	
1.ВКТ.6	ПИ	3,2	В4
1.ВКТ.7	С/У МГН	8,9	
1.ВКТ.8	Тамбур ВКТ	6,2	
МОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,4	
1.МОП.6	Тамбур	8,3	
1.МОП.7	Тамбур	8,5	
1.МОП.8	Тамбур	6,5	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,3	
1.МОП.15	Колясочная	26,9	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	Лифт-паркинг	16,4	
1.МОП.20	ПИ	2,4	В4
1.МОП.21	С/У	1,1	
Секция 2			
ВКТ №4			
2.ВКТ.13	ВКТ	71,3	
2.ВКТ.14	ПИ	2,4	В4
2.ВКТ.15	С/У МГН	6,2	
2.ВКТ.16	Тамбур ВКТ	7,5	
МОП			
2.МОП.22	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	8,1	
2.МОП.29	Тамбур	5,8	
2.МОП.30	Тамбур	12,2	
2.МОП.31	Тамбур	6,7	
2.МОП.32	Вестибюль	61,1	
2.МОП.34	Колясочная	37,0	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	8,3	
2.МОП.38	Лифт-паркинг	16,5	
2.МОП.39	С/У	1,8	
2.МОП.40	ПИ	1,8	В4

Экспликация помещений 1 этажа

№№ пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 3			
ВКТ №5			
3.ВКТ.17	ВКТ	49,0	
3.ВКТ.18	ПИ	2,1	В4
3.ВКТ.19	С/У МГН	3,9	
3.ВКТ.20	Тамбур ВКТ	7,5	
ВКТ №6			
3.ВКТ.21	ВКТ	207,4	
3.ВКТ.22	ПИ	3,8	В4
3.ВКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.ВКТ.24	Тамбур ВКТ	8,2	
МОП			
3.МОП.41	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,7	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,4	
3.МОП.49	Тамбур	6,7	
3.МОП.51	Вестибюль	48,3	
3.МОП.52	Колясочная	25,3	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	12,1	
3.МОП.56	ПИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	
		1029,1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

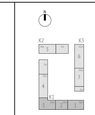
1.1.1.11
- Номер помещения
- Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "ВКТ" - Помещения без конкретной технологии (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

+0,000 - Отметка чистого пола/потолка на плане
+146,85 - Абсолютная отметка чистого пола на плане
-0,100 - Отметка верха плиты перекрытия
ЭО/СС - Инженерные шахты
- Инженерные отверстия
- Шкаф пожарного крана
Д-14 - Марка двери
ВН-1/ВВ-1 - Марка витража наружного/внутреннего
- Лож настенный
п-1 - Марка пола
ПТ-2 - Марка потолка
ВС-24 - Марка зашивки инженерных систем.
1п - Марка лифта
ВНР/ВНРк-1 - Марка вентиляционных наружных решеток и вентиляционных наружных решеток ниш для кондиционеров
Л-1 - Марка ревизионного люка

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 50, 100 мм
- Каркасные перегородки показаны условно, возводятся арендатором

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Высотные отметки на плане даны от уровня чистого пола.
2. Гидроизоляцию в помещениях 1 этажа с мокрыми процессами завести на высоту min 200 мм на стены.
3. Ведомость отделки помещений см., лист 7 данного раздела.
4. Ведомость отделки полов см. раздел 17-0121-ОК-1-0-1-1..4-АР1.2 лист 4.
5. Ведомость отделки потолков см. раздел 17-0121-ОК-1-0-1-1..4-АР1.2 лист 2.
6. Спецификацию элементов заполнения витражных светопрозрачных конструкций см. раздел 17-0121-ОК-1-0-1-1..4-АР1.2 лист 5,6
7. Спецификацию заполнения дверных проемов см. лист 16.
8. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
9. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
10. Разрезы, устройство лестниц и ограждений см. листы 11,12.
11. Перегородки, двери и другое оборудование в ВКТ устраивает арендатор данного помещения.

0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-0-1-1..4-АР1.1
6	8	Изм.	26-04-25		26.04.25	Жилой дом с присоединенным подземной автостоянкой под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (БЗТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
5	5	Изм.	26-05-02		27.01.26	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Пилюкина			25.09.25	Корпус 1
Проверил		Волков			25.09.25	
ГАП		Волков			25.09.25	
Гл. арх. бюро		Строгонец			25.09.25	
Н. контр.		Куликова			25.09.25	
ГИП		Першин			25.09.25	

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Секции 1-3. Маркировочный план 1 этажа. М 100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2х3

Согласовано | Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.